



FONDAZIONE
ENTE VENERI

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L' AFFITTO DI UN VIGNETO SITO IN COMUNE DI ALBINEA

Data di pubblicazione 10/07/2018

Il Consiglio della scrivente Fondazione ha deliberato, nella seduta del 09/05/2018 la locazione, previo esperimento di gara ufficiosa, del vigneto inserito a catasto nel foglio n. 5 mappale n. 363 e meglio individuata e descritta nell'allegato tecnico, che è parte integrante del presente bando.

In ossequio ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, il bene da locare è oggetto del presente avviso pubblico, per raccogliere le manifestazioni d'interesse da parte dei soggetti interessati alla locazione del vigneto inserito in elenco nella sua interezza.

Il presente avviso pubblico, pertanto, è finalizzato ad ottenere manifestazioni di interesse volte alla locazione del vigneto, allo scopo di individuare i soggetti intenzionati alla locazione, con i quali procedere alla selezione finalizzata all'affitto attraverso una procedura di trattativa privata, mediante espletamento di gara ufficiosa, con il criterio del miglior prezzo finale.

DISPOSIZIONI GENERALI

Il presente avviso costituisce solo invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire.

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni d'interesse non comportano per Fondazione Ente Veneri alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati.

Fondazione Ente Veneri rende disponibile il proprio personale per fornire le informazioni di natura tecnica e accompagnare, previo appuntamento, le persone interessate per un sopralluogo alla proprietà oggetto del presente avviso.

La manifestazione d'interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura, che resta libera facoltà della Fondazione Ente Veneri.

Alla successiva procedura di gara finalizzata all'individuazione della migliore offerta, saranno invitati a partecipare tutti e soltanto i soggetti che hanno prestato manifestazione d'interesse in risposta al presente avviso.

STATO DEGLI IMMOBILI

Il vigneto è affittato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, nelle condizioni note e di gradimento dell'affittuario e con le destinazioni previste dal titolo

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse deve riguardare, esclusivamente l'intera area descritta nell'allegato tecnico.

L'interesse a partecipare e la relativa documentazione dovranno essere contenute in un plico chiuso sigillato, indirizzato a Fondazione Ente Veneri via E. Fermi 5 Reggio Emilia



riportante all'esterno la seguente dicitura "manifestazione d'interesse per l'alienazione dei beni immobiliare".

Il plico dovrà riportare all'esterno il nome e indirizzo del mittente. Per la consegna del plico sono ammesse tutte le forme compresi, la consegna a mano; tramite corriere o spedizione a mezzo raccomandata.

E' altresì ammessa la spedizione a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo FONDAZIONEENTEVENERI@open.legalmail.it.

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente; restando esclusa qualsivoglia responsabilità di Fondazione Ente Veneri per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo, il plico stesso non dovesse pervenire entro il termine perentorio di cui sopra.

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire nelle forme sopra previste **entro 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso l'albo pretorio del Comune di Reggio Emilia.**

DOCUMENTI DA PRESENTARE

La manifestazione di interesse dovrà contenere:

- Indicazione del canone d'affitto proposto
- La dichiarazione di piena accettazione di tutto quanto previsto nel presente avviso e il recapito presso il quale il soggetto interessato dichiara di voler ricevere le comunicazioni afferenti il presente avviso
- Fotocopia del documento d'identità in corso di validità di chi sottoscrive

La manifestazione d'interesse non costituisce vincolo d'acquisto.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO – TRATTAMENTO DEI DATI – PUBLICITA' DEL BANDO

Il responsabile del procedimento è il sig. Lino Rinaldini

Ai sensi del d.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. relativamente al trattamento ed ai diritti di accesso ai dati personali, si informa che il trattamento dei dati forniti sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti del proponente.

Il presente avviso sarà pubblicato, per estratto su un quotidiano a diffusioni locale sul sito del Comuni di Reggio Emilia e della Provincia di Reggio Emilia, sul sito della regione Emilia Romagna dedicato alle operazioni immobiliari e su alcuni siti di compravendita immobiliare.

Per informazioni

Tel 0522521780 nelle mattine di lunedì, giovedì dalle ore 8.30 alle 12.00 e nel pomeriggio di mercoledì dalle 14.30 alle 16.30

Email: enteveneri@libero.it

Il Presidente
Matteo Campanini

