

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO DI SERVIZI

= COMUNE DI CASTELNOVO NE'MONTI

OGGETTO: CONTRATTO DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE PROCEDURA APERTA DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITÀ E DEL DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI NEL COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI CIG: 684935066C

Repertorio n.

Protocollo n. ____/____/____

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila_____, il giorno ____ del mese di _____, nella residenza comunale,

presso l'ufficio di Segreteria, avanti a me, dott. Matteo Marziliano Ufficiale rogante,

Segretario Comunale del Comune di Castelnuovo ne' Monti, autorizzato a rogare,

nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i

signori:

MARA FABBIANI nata a Castelnuovo ne' Monti il 08/05/1960, domiciliato per la

carica presso la sede municipale di Castelnuovo ne' Monti, Piazza Gramsci n.1, il

quale dichiara di intervenire al presente non in proprio, ma nelle sua qualità di

responsabile del Settore Finanziario, in legale rappresentanza del Comune di

Castelnuovo ne' Monti (Codice Fiscale: Cod. Fisc. e P. IVA 00442010351)

2) _____, nato a _____ (.....), il _____, residente

a _____ (...) in Via _____, nella sua qualità di _____

dell'Impresa _____ - Via _____ - Cap

..... (....) - C.F. e P.I. n., iscritta
nella sezione ordinaria del Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di, in
data al n., in forza di procura speciale n.
di Repertorio, del Dott., notaio iscritto al Collegio Notarile di,
del, che si allega in originale al presente atto; _____
della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale
Rogante sono certo. _____
Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante non
richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913,
n. 89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246; _____

P R E M E S S O

- che, con Determinazione settoriale n.....delil comune di Castelnuovo né
Monti , che nel prosieguo di questo atto sarà chiamato "Comune ", ha approvato il
Capitolato d'Appalto per l'affidamento in concessione del servizio di gestione,
accertamento e riscossione volontaria e coattiva dell'imposta comunale sulla
pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni per il triennio 2017/2019,
eventualmente rinnovabile per altri tre anni, più l'eventuale opzione di proroga ai sensi
dell'art. 106, comma 11 del Codice, della durata massima di mesi sei"; _____
- che, per la scelta del contraente, è stato stabilito di procedere all'affidamento del
servizio mediante procedura aperta sotto soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 59 e 60
del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più
vantaggiosa, _____
- che "con riferimento al D.Lgs.vo n. 81/2008 non prevedendosi rischi da interferenze in
merito alla sicurezza, si ritiene non necessaria la redazione del DUVRI e non saranno
previsti oneri per la sicurezza necessari alla eliminazione dei rischi da interferenze"; _____

- che, nella procedura di gara esperita nelle date , è risultata aggiudicataria provvisoria del servizio di cui sopra, la Ditta - Via - Cap (..) - C.F. e P.I. n., che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata semplicemente "Impresa", quale concorrente che ha riportato il punteggio complessivo più alto, pari a punti su 100,00 ; _____

- che, con Determinazione Dirigenziale n. del è stata disposta l'aggiudicazione definitiva del servizio in argomento alla Ditta sede legale in Via - cap. -(..), C.F./P.I., che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata semplicemente "Impresa" dando atto contestualmente che l'efficacia di tale aggiudicazione definitiva e la conseguente stipula del contratto fossero subordinati, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, all'esito positivo della verifica dei requisiti prescritti; _____

- che, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, la data di scadenza del termine dilatorio prima del quale non è possibile stipulare il contratto di appalto, è stata identificata nel giorno; _____

- che, sono stati acquisiti tramite il sistema AVCPASS i certificati del casellario giudiziale dei Legali Rappresentanti e che negli stessi non sono indicati elementi che ostano alla sottoscrizione del presente contratto; _____

- che, ritenendosi conclusa con esito positivo la verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, il provvedimento di aggiudicazione definitiva ha acquisito efficacia in data; _____

- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi del D.Lgs. 50/2016; _____

- che, è stata acquisita, tramite la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione

Antimafia, la documentazione antimafia prevista dalla normativa vigente, attestante l'inesistenza di cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011, in riferimento alla quale:_____

•è stata acquisita la documentazione richiesta prot. n..... del .././.....;_____

•non essendo pervenuti i relativi esiti entro i 30 giorni successivi, il Comune ha acquisito dall'Impresa le autocertificazioni dei soggetti interessati, attestanti l'inesistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011, con riserva di recedere dal presente contratto, qualora pervenisse dalla Prefettura competente, successivamente alla stipula dello stesso, documentazione negativa al riguardo, fatto salvo il valore dei servizi già eseguiti;_____

- che il Signorcome sopra generalizzato e nella sua qualità di Procuratore Speciale dell'Impresa - Via - cap (.....) - C.F. e P.I. n., dichiara espressamente, ai sensi degli artt. 1396 e 1397 C.C., che in merito all'atto n. di Repertorio del Dott., notaio iscritto al Collegio Notarile di, del, sopracitato ed allegato al presente atto, non sono intervenute modificazioni né revoca o estinzione del potere di rappresentanza conferitogli;_____

- che il presente atto, per effetto dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, viene dalle parti firmato digitalmente davanti a me, Ufficiale Rogante;_____

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue: _____

1) I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto._____

2) Il comune legalmente rappresentato dal responsabile del settore finanziario....., che dichiara di non aver avuto rapporti di

natura privatistica con l'Impresa nel biennio precedente alla presente stipula (art.14 d.p.r.62/2013), concede in appalto all'Impresa, che, a mezzo del Signor, suo Procuratore, come sopra costituito, accetta, l'esecuzione del servizio di gestione, accertamento e riscossione volontaria e coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni quale risulta previsto dal Capitolato d'Appalto approvato con Determinazione n. 55.del 28/11/2016, dichiarando altresì che non sono stati attribuiti incarichi ad ex dipendenti o incaricati del Comune - nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'Impresa per conto della Provincia medesima negli ultimi tre anni di servizio.----- _____

La durata del presente contratto è triennale, dal 01/01/2017 al 31/12/2019, con possibilità di rinnovo per altri tre anni, più l'eventuale opzione di proroga ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice, della durata massima di mesi sei. _____

3) L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena ed assoluta osservanza delle norme, patti, condizioni e modalità previsti dal Capitolato d'Appalto, allegato al presente atto quale sua parte integrante unitamente all'offerta tecnica .Si richiamano altresì a far parte integrante del presente contratto pur non essendo ad esso materialmente allegato, le Polizze di garanzia, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. _____

4) L'Impresa, a mezzo del Signor, suo Procuratore Speciale, come sopra costituito, si obbliga ad eseguire il servizio in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Provincia. _____

5) Il presente contratto di concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione volontaria e coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni comporta un onere finanziario a carico del comune, pari

all'aggio del _____ quale corrispettivo di spettanza del Concessionario, calcolato sulle riscossioni totali effettuate nell'anno di riferimento come indicato nell' Capitolato d'Appalto approvato con la Determinazione . n.55 del. 28/11/2016

Ai sensi dell'art. 3 comma 7 Legge 136/2010, l'Impresa ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale, intestato a....., con sede legale in – C.F. e P.I.:

- – Codice IBAN:

L'Impresa dichiara che la/e persona/e delegata/e ad operare sul conto corrente suddetto è/sono le seguenti: _____

-, nato/a a il – Cod. Fisc.;

-, nato/a a il – Cod. Fisc.

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai servizi in oggetto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii). Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il codice identificativo gara (CIG:) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione. E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, la ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata. L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia. _____

Ad integrazione di quanto prescritto in materia di tessera di riconoscimento dall'articolo 18, comma 1, lettera u), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, quest'ultima dovrà contenere, ai sensi dell'art. 5 della L. 136/2010, anche la data di assunzione e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione. Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all'articolo 21, comma 1, lettera c), del citato decreto legislativo n. 81 del 2008 dovrà contenere anche l'indicazione del committente. _____

7) Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia le parti eleggono domicilio in Reggio Emilia, presso la Segreteria del Comune e conseguentemente il foro di competenza sarà Reggio nell'Emilia. _____

8) A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Impresa costituisce una cauzione definitiva di €, a norma di legge, mediante garanzia

fidejussoria n. rilasciata da in
data L'impresa è in possesso della
..... e pertanto usufruisce, ai sensi
dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, della riduzione del ...% della cauzione e
garanzia fideiussoria, definitiva ivi prevista. _____

9) In caso di inadempienze contrattuali, il comune avrà diritto di rivalersi sulla cauzione.
L'Impresa dovrà reintegrarla entro 5 gg. dal ricevimento della comunicazione, qualora la
Provincia avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di
essa. _____

10) A norma di quanto previsto all'art. 24 del Capitolato d'Appalto, l'Impresa ha
presentato copia conforme all'originale di polizza assicurativa di responsabilità civile, di
cui al D.Lgs 07/09/2005 n.209 n., emessa da A..... –
Via – (...) assieme a quietanza di pagamento
dell'ultimo premio versato. _____

11) E' vietata la cessione del presente contratto, pena l'immediata risoluzione del
contratto e il risarcimento dei danni. _____

12) L'Impresa si assume in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni ed in caso di
danni arrecati a terzi e al comune destinatario in dipendenza di manchevolezza o
trascuratezze delle prestazioni oggetto del presente contratto. _____

L'Impresa si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base
alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e assicurazioni
sociali, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi. L'Impresa si obbliga inoltre ad
effettuare nei confronti dei lavoratori dipendenti, occupati nei lavori oggetto del contratto,
condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro
applicabili alla categoria e nella località in cui si svolgono le lavorazioni, nonché

condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni ed, in genere, da ogni altro contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria, applicabile nella località.

L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse._____

L'Impresa si obbliga ad osservare per quanto compatibili le disposizioni recate dal codice di condotta dei dipendenti pubblici recate dal d.p.r 62/2013 ai sensi dell'art. 2, punto 3, del medesimo regolamento._____

13) L'Impresa è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti._____

14) Le parti danno atto che l'Impresa ha dichiarato in sede di gara *di essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili di cui alla Legge 12.03.1999 n. 68* (come confermato dal certificato rilasciato daldi il)._____

14) Penali: Il comune ha facoltà di verificare in ogni momento, tramite i propri dipendenti e funzionari, il regolare funzionamento ed andamento del servizio._____

In caso di inadempimento di una qualsiasi delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto e definite nel Capitolato d'Appalto o nella proposta tecnica presentata in sede di gara, il comune provvederà a diffidare l'Impresa ad adempiere nel termine di quindici giorni. In caso di persistenza dell'inadempimento, verranno applicate le penali previste dall'art. 22 del capitolato d'appalto. Nell'eventualità di applicazione di penali per un importo di € 1.000,00, o al terzo richiamo scritto ufficiale di inadempienza nell'esecuzione del servizio, il contratto si intenderà risolto di diritto ex art.1456 cc senza alcun genere di indennità e compenso dell'Impresa. Costituisce ulteriore causa di risoluzione di diritto del contratto ex art.1456 c.c.. la cancellazione dall'Albo dei

gestori ai sensi del D.M. Finanze n. 289 del 11/09/2000. _____

15) Risoluzione: oltre a quanto previsto ai punti precedenti, per la risoluzione del contratto si applica la disciplina di cui all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016. _____

16) Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, bolli, imposta di registro, sono a totale carico dell'Impresa. _____

17) Ai fini della registrazione fiscale l'appaltatore, che si dichiara obbligato al versamento I.V.A., chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto. _____

18) Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel Capitolato d'Appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia, così come successivamente modificate e integrate e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. 50/2016 e le disposizioni del Codice Civile. _____

20) L'Impresa, come sopra identificata, dichiara di conoscere ed approvare specificatamente ai sensi dell'art.1341 e ss. c.c. gli articoli sottoelencati: _____

- Punto 6 (tracciabilità dei flussi finanziari); _____

- Punto 14 (applicazione contratto e penali); _____

- Punto 15 (risoluzione del contratto); _____

- Punto 19 (recesso o cessione del contratto da parte del committente). _____

Richiesto, io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto, dandone lettura ai convenuti.

Gli intervenuti lo hanno poi approvato, dopo aver dichiarato che il tutto è conforme alla loro volontà e lo hanno meco sottoscritto digitalmente, dichiarando le parti stesse di ben conoscere espressamente le condizioni di esecuzione previste e di seguito rinnovate e che le stesse devono intendersi sottoscritte ed apposte a tutti gli effetti di legge, ai sensi dell'art. 1341 C.C. _____

Io sottoscritto, Segretario Rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f), del D.Lgs. 82/2005.____

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica in unico originale, consta di n. pagine a video, dattiloscritte da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione, oltre a righe della presente fin qui.-----

IL RESPONSABILE DEL SETTORE .._____

L'IMPRESA:-_____

IL SEGRETARIO GENERALE E UFFICIALE ROGANTE:_____