

FIEREMILIA SRL A SOCIO UNICO IN LIQUIDAZIONE

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	42121 REGGIO NELL'EMILIA (RE) CORSO GARIBALDI 59
Codice Fiscale	02586430353
Numero Rea	RE 295264
P.I.	02586430353
Capitale Sociale Euro	80757.00 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI REGGIO EMILIA
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	9.420
II - Immobilizzazioni materiali	4.136	4.136
Totale immobilizzazioni (B)	4.136	13.556
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	64.479	146.522
Totale crediti	64.479	146.522
IV - Disponibilità liquide	605	75.469
Totale attivo circolante (C)	65.084	221.991
D) Ratei e risconti	-	1.581
Totale attivo	69.220	237.128
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	80.757	80.757
VI - Altre riserve	-	(2)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(51.014)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(24.683)	(51.014)
Totale patrimonio netto	5.060	29.741
B) Fondi per rischi e oneri	1.300	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	24.472	27.522
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	38.388	171.408
Totale debiti	38.388	171.408
E) Ratei e risconti	-	8.457
Totale passivo	69.220	237.128

Conto economico

31-12-2017 31-12-2016

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	-	973.088
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	100.000
altri	45.929	45.177
Totale altri ricavi e proventi	45.929	145.177
Totale valore della produzione	45.929	1.118.265
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	527
7) per servizi	52.329	853.750
8) per godimento di beni di terzi	-	57.160
9) per il personale		
a) salari e stipendi	-	130.941
b) oneri sociali	-	41.410
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	512	9.648
c) trattamento di fine rapporto	512	9.648
Totale costi per il personale	512	181.999
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	13.174
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	10.804
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	2.370
Totale ammortamenti e svalutazioni	-	13.174
14) oneri diversi di gestione	17.704	22.639
Totale costi della produzione	70.545	1.129.249
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(24.616)	(10.984)
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	67	552
Totale interessi e altri oneri finanziari	67	552
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(67)	(552)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(24.683)	(11.536)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	2.156
imposte differite e anticipate	-	37.322
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	39.478
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(24.683)	(51.014)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Egregio Socio,

Il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un risultato d'esercizio pari ad una perdita che complessivamente è esposta per Euro (24.683).

Nel corso dell'esercizio 2017 la società è stata posta in liquidazione con decorrenza dalla data di iscrizione al registro imprese della relativa delibera. Da tale data l'amministratore unico ha assunto la carica di liquidatore, come deliberato dal socio. E' stato pertanto predisposto un rendiconto dalla data di inizio dell'esercizio sino allo scioglimento della società, è stato poi redatto un bilancio iniziale della liquidazione con il quale è stato determinato il patrimonio di liquidazione. Di tali documenti si darà conto in seguito. Pertanto la perdita che si evidenzia al 31.12.2017 è la somma della perdita rilevata nel rendiconto alla data dello scioglimento, delle rettifiche di liquidazione e del risultato del primo periodo intermedio della liquidazione che va dal 7 agosto 2017 al 31 dicembre 2017. Su tale risultato influiscono le perdite di valore delle immobilizzazioni immateriali non ancora completamente ammortizzate, stralciate dall'attivo patrimoniale con rettifiche originate dalla liquidazione.

Attività svolte

Com'è noto al socio la società è nata secondo un progetto di salvataggio dell'Ente Fiera di Reggio Emilia, di proprietà di una società mista, partecipata da Enti pubblici e associazioni private, che nel 2012 ha presentato richiesta di concordato liquidatorio. Nel 2014 è stato stipulato un contratto di affitto di ramo d'azienda con il quale FIEREMILIA ha preso in carico la gestione del quartiere fieristico dal concordato. Purtroppo l'apporto patrimoniale necessario per tentare di rilanciare l'attività, rilevandola e riportandola in bonis, non si è potuto concretizzare, anche a causa della riforma delle Province.

Nonostante ciò, per quasi tre anni FIEREMILIA ha gestito il quartiere fieristico, sopportando il costo di un canone molto elevato per i primi due anni, ridotto, ma non a sufficienza, per il terzo anno. In questo periodo purtroppo molti fattori hanno reso incerta la effettiva durata della gestione, generando in tutti coloro che avrebbero dovuto organizzare fiere e manifestazioni nel quartiere l'incertezza del futuro. Ciò ha allontanato molti organizzatori storici e ha impedito di impostare un vero progetto di rilancio. Nel 2016 è stata la stessa società FIEREMILIA a risolvere anticipatamente il contratto di affitto, in realtà prorogato dopo una prima rinuncia della procedura concordataria, sempre nel tentativo di mantenere vive le fiere in attesa di addivenire poi ad una cessione degli immobili e dell'attività.

La decisione era stata presa, in accordo con il socio, proprio perché gli elevati costi, a fronte di una attività che andava riducendosi, non consentivano di proseguire nell'impresa.

Poiché gli organi del concordato nel frattempo avevano ritenuto, contrariamente a quanto esposto nell'istanza di ammissione, di poter valorizzare e cedere anche l'attività di gestione e non i soli immobili, alla risoluzione anticipata ha fatto seguito un bando per la gestione del quartiere anche se limitata nel tempo ad un solo anno. Il bando ha suscitato interesse e ciò ha consentito l'assegnazione per la gestione 2017. Successivamente, con un altro bando, vinto questa volta da una cordata di imprenditori che hanno dato vita ad una nuova società, anche per il 2018.

Possiamo concludere quindi che l'attività svolta da Fieremilia ha consentito di portare avanti la gestione del quartiere fieristico fino a consegnarlo a chi forse potrà presentare una manifestazione di interesse per rilevare il tutto o comunque ha contribuito a renderlo appetibile per futuri acquirenti.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nonostante l'attività sia cessata con il 31.12.2016, l'esercizio 2017, soprattutto la prima parte dell'anno, prima della delibera di scioglimento, ha registrato ancora molti movimenti soprattutto di carattere amministrativo, dovuti anche alla lentezza del nuovo gestore nel volturare i contratti di somministrazione e di servizio indispensabili per la gestione del quartiere. Per diversi mesi quindi la nostra società ha continuato ad essere destinataria degli addebiti per consumi che sono stati poi regolarmente riaddebitati al nuovo gestore. Purtroppo a fronte di molte questioni risolte resta un credito non riscosso per il quale abbiamo dovuto adire le vie legali. La causa è in corso, il giudice ha chiesto alle parti di tentare la mediazione e nei primi mesi del 2018 le parti si sono incontrate, infruttuosamente, presso l'Organismo. La prossima udienza si terrà entro la fine del 2018. Purtroppo a causa di tale procedimento e della mancata riscossione del credito la liquidazione dovrà proseguire sino alla sentenza definitiva, che riteniamo che possa essere solo a noi favorevole posto che la prestazione è stata svolta e addebitata a termini contrattuali e documentati.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione.

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e principio contabile OIC 12)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta secondo criteri di liquidazione. Sono state eliminate dall'attivo patrimoniale le voci di bilancio relative ad immobilizzazioni immateriali che non potranno originare realizzo, mentre i beni materiali ancora di proprietà sono stati iscritti al valore contabile (costo di acquisto) al netto degli ammortamenti, ritenendo che tale valore residuo possa in effetti corrispondere a quanto potrà essere realizzato con la loro cessione o assegnazione al socio, al termine della liquidazione. I crediti sono stati iscritti al valore di presumibile realizzo. E' stato appostato un fondo rischi per l'esito finale del contenzioso creditizio. I restanti valori numerari sono stati iscritti in continuità con i bilanci precedenti.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

Deroghe

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile, salvo quanto sopra descritto con riferimento allo scioglimento della società.

Immobilizzazioni

Immateriali

Come già detto i valori residui delle immobilizzazioni immateriali sono stati stralciati attraverso le rettifiche che hanno determinato il patrimonio di liquidazione. Si ritiene infatti che tali valori non possano più recare benefici (spese di impianto e costituzione) e non possano essere ceduti a terzi (ideazione del marchio, peraltro non registrato e strettamente legato al nome della società), le altre immobilizzazioni immateriali erano comunque completamente ammortizzate.

Materiali

Sono state iscritte al costo di acquisto al netto dei corrispondenti fondi di ammortamento già accantonati, ritenendo che tale valore possa oggettivamente corrispondere al valore di realizzo. Nel periodo di liquidazione non saranno calcolati ammortamenti.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

La società non ha mai stipulato contratti di leasing.

Crediti

Come già detto i crediti sono iscritti al valore di realizzo. Per il credito per il quale è in corso la causa relativa al recupero è stato mantenuto il valore originario. E' stato poi accantonato un fondo specifico per il rischio ritenuto più prevedibile di riduzione dello stesso, tale fondo non è stato portato in diminuzione diretta dei crediti ma è stato iscritto tra i fondi rischi ed oneri.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale. Tutti i debiti iscritti in bilancio al 31.12.2017 hanno trovato o troveranno soluzione nel corso dell'esercizio 2018.

Fondi per rischi e oneri

Il valore stanziato per i rischi derivanti dalla diminuzione del credito che verrà riconosciuto al termine del contenzioso corrisponde all'imponibile di una prima fattura emessa al cliente e che avrebbe dovuto essere detratta dal saldo finale alla corretta esecuzione del contratto. Poiché il cliente è ancora inadempiente riteniamo di far valere le nostre ragioni per trattenere anche tale somma, ma riteniamo prudentiale accantonarla in apposito fondo.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, per il periodo di durata del contratto di affitto di ramo d'azienda. Pur essendo cessato il rapporto tra FIEREMILIA ed i dipendenti con il passaggio diretto al nuovo conduttore, essendo i rapporti ancora in corso per continuità dell'attività, i fondi accantonati non sono stati riversati all'affittante, ma sono stati cautelativamente trattenuti per essere poi liquidati direttamente ai dipendenti in caso di risoluzione del rapporto o stipulando un accordo che coinvolgerà tutte le parti interessate (ciò per evitare future responsabilità solidali con datori di lavoro tenuti alla corresponsione dell'indennità).

Imposte sul reddito

Non vi sono imposte sul reddito dovute per l'esercizio 2017.

Riconoscimento ricavi

Nel corso del 2017 la società non ha conseguito "ricavi" ma solo recupero di costi non di propria competenza (spese di gestione del quartiere fieristico in attesa della voltura dei contratti al nuovo conduttore), rimborsi e sopravvenienze attive.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Non vi sono impegni non risultanti dalla situazione patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	34.660	9.804	44.464
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	25.241	5.668	30.909
Valore di bilancio	9.420	4.136	13.556
Variazioni nell'esercizio			
Riclassifiche (del valore di bilancio)	(9.419)	-	(9.419)
Totale variazioni	(9.420)	-	(9.420)
Valore di fine esercizio			
Costo	-	4.136	4.136
Valore di bilancio	-	4.136	4.136

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
	9.420	(9.420)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	14.627	30	4.800	15.203	34.660
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	9.272	30	736	15.203	25.241
Valore di bilancio	5.355	-	4.064	-	9.420
Variazioni nell'esercizio					
Riclassifiche (del valore di bilancio)	(5.355)	-	(4.064)	-	(9.419)
Totale variazioni	(5.355)	-	(4.064)	-	(9.420)

Le immobilizzazioni immateriali sono state completamente stralciate con le rettifiche di liquidazione poiché non potranno essere oggetto di alcun realizzo.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
4.136	4.136	

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio		
Costo	9.804	9.804
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.668	5.668
Valore di bilancio	4.136	4.136
Valore di fine esercizio		
Costo	4.136	4.136
Valore di bilancio	4.136	4.136

Svalutazioni e ripristino di valore effettuate nel corso dell'anno

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 2 e 3-bis, C.c.)

Le immobilizzazioni materiali, come già detto, sono ora iscritte al valore al netto dei fondi ammortamento accantonati al 31.12.2016, ritenendo tali valori congrui come valori di realizzo.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	83.026	(31.743)	51.283	51.283
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	4.000	2.358	6.358	6.358
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	59.496	(52.658)	6.838	6.838
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	146.522	(82.043)	64.479	64.479

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2017 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	51.283	51.283
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	6.358	6.358
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	6.838	6.838
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	64.479	64.479

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	75.469	(74.864)	605
Totale disponibilità liquide	75.469	(74.864)	605

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
	1.581	(1.581)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio
Risconti attivi	1.581	(1.581)
Totale ratei e risconti attivi	1.581	(1.581)

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
5.060	29.741	(24.681)

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Alla data della liquidazione il liquidatore ha determinato il “patrimonio netto di liquidazione” in Euro 7.900, apportando le variazioni alle voci di bilancio secondo i criteri di liquidazione. Tali variazioni hanno comportato differenze negative di liquidazione (rettifiche di liquidazione) per Euro 14.203 che sono confluite nella perdita complessiva dell'esercizio 2017 insieme alle perdite generate dal periodo che va dall'inizio dell'esercizio alla data dello scioglimento, come risulta dal rendiconto che l'amministratore ha consegnato al liquidatore. Nel prospetto sottostante si evidenziano i movimenti patrimoniali esposti nel bilancio “civile” che riporta, in continuità con l'esercizio precedente, il capitale sociale nominale e le perdite riportate a nuovo derivanti dal bilancio chiuso al 31.12.2016.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	80.757	-	-	-		80.757
Altre riserve						
Varie altre riserve	(2)	2	-	-		-
Totale altre riserve	(2)	2	-	-		-
Utili (perdite) portati a nuovo	-	-	(51.014)	-		(51.014)
Utile (perdita) dell'esercizio	(51.014)	-	(24.683)	(51.014)	(24.683)	(24.683)
Totale patrimonio netto	29.741	2	(75.697)	(51.014)	(24.683)	5.060

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Non vi è alcuna disponibilità delle poste di patrimonio netto sino al termine della liquidazione, quando potrà essere restituita al socio la parte restante di patrimonio della liquidazione.

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	80.757	B
Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	A,B,C,D
Riserve di rivalutazione	-	A,B
Riserva legale	-	A,B
Riserve statutarie	-	A,B,C,D
Altre riserve		
Riserva straordinaria	-	A,B,C,D
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	A,B,C,D

Riserva azioni o quote della società controllante	-	A,B,C,D
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto capitale	-	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	-	A,B,C,D
Riserva da riduzione capitale sociale	-	A,B,C,D
Riserva avanzo di fusione	-	A,B,C,D
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	A,B,C,D
Riserva da conguaglio utili in corso	-	A,B,C,D
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	A,B,C,D
Utili portati a nuovo	(51.014)	A,B,C,D
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	A,B,C,D
Totale	29.743	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva legale	Altre riserve	Perdite riportate a nuovo	Risultato d'esercizio	Totale
Alla chiusura dell'esercizio precedente	80.757		(2)		(51.014)	29.741
Destinazione del risultato dell'esercizio						
- attribuzione dividendi						
- altre destinazioni						
Altre variazioni						
- Incrementi			2	(51.014)	51.014	2
- Decrementi						
- Riclassifiche						
Risultato dell'esercizio corrente (comprende le rettifiche negative del patrimonio di liquidazione)					(24.683)	(24.683)
Alla chiusura dell'esercizio corrente	80.757			(51.014)	(24.683)	5.060

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
1.300		1.300

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	1.300	1.300
Totale variazioni	1.300	1.300
Valore di fine esercizio	1.300	1.300

Come detto più volte si tratta di un possibile rischio di diminuzione del riconoscimento del credito oggetto di contenzioso giudiziario.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
24.472	27.522	(3.050)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	27.522
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	512
Altre variazioni	(3.562)
Totale variazioni	(3.050)
Valore di fine esercizio	24.472

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2017 verso i dipendenti in forza per il periodo di gestione dell'affittanza di azienda, con i quali il rapporto diretto è cessato con il 31.12.2016, ma è ancora in corso con i successivi conduttori. La variazione in aumento è relativa alla rivalutazione, la variazione in diminuzione è relativa alla quota maturata nel periodo a favore del dipendente ma a carico del proprietario del ramo d'azienda (rivalutazione su accantonamenti pregressi e ritenute d'acconto versate su tali rivalutazioni). L'importo rappresenta il debito effettivo al 31.12.2017. Nei primi mesi del 2018 un dipendente ha interrotto il proprio rapporto di lavoro e la nostra società ha corrisposto direttamente la propria quota di TFR.

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
38.388	171.408	(133.020)

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso banche	16.690	(16.690)	-	-
Debiti verso fornitori	103.137	(68.975)	34.162	34.162
Debiti tributari	21.766	(21.540)	226	226
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	8.631	(8.631)	-	-
Altri debiti	21.183	(17.183)	4.000	4.000
Totale debiti	171.408	(133.020)	38.388	38.388

Le significative variazioni tra i valori al 31.12.2016 e quelli al 31.12.2017 derivano dalla cessazione dell'attività commerciale a fine 2016. Nel 2017 non svolgendo attività non sono stati intrattenuti molti rapporti economici e finanziari con terzi, pertanto i valori di fine esercizio sono decisamente inferiori.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	38.388	38.388

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	34.162	34.162
Debiti tributari	226	226
Altri debiti	4.000	4.000
Totale debiti	38.388	38.388

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
	8.457	(8.457)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio
Ratei passivi	8.457	(8.457)
Totale ratei e risconti passivi	8.457	(8.457)

Nessun valore al 31.12.2017

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
45.929	1.118.265	(1.072.336)

Descrizione	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni		973.088	(973.088)
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	45.929	145.177	(99.248)
Totale	45.929	1.118.265	(1.072.336)

Non svolgendo attività la società non ha prodotto ricavi ma recuperi di costi o sopravvenienze.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
-----------------------	---------------------------

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
70.545	1.129.249	(1.058.704)

Descrizione	31/12 /2017	31/12 /2016	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci		527	(527)
Servizi	52.329	853.750	(801.421)
Godimento di beni di terzi		57.160	(57.160)
Salari e stipendi		130.941	(130.941)
Oneri sociali		41.410	(41.410)
Trattamento di fine rapporto	512	9.648	(9.136)
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali		10.804	(10.804)
Ammortamento immobilizzazioni materiali		2.370	(2.370)
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime			

Descrizione	31/12 /2017	31/12 /2016	Variazioni
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	17.704	22.639	(4.935)
Totale	70.545	1.129.249	(1.058.704)

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Tra i costi per servizi figurano costi che sono stati poi recuperati tramite riaddebito ai nuovi conduttori.

Costi per il personale

La voce comprende solo la rivalutazione del TFR.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Non si provvede più al calcolo degli ammortamenti nel periodo della liquidazione.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
(67)	(552)	485

Descrizione	31/12 /2017	31/12 /2016	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti			
(Interessi e altri oneri finanziari)	(67)	(552)	485
Utili (perdite) su cambi			
Totale	(67)	(552)	485

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
	39.478	(39.478)

Imposte	Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
Imposte correnti:		2.156	(2.156)
IRES			
IRAP		2.156	(2.156)
Imposte sostitutive			
Imposte relative a esercizi precedenti			
Imposte differite (anticipate)		37.322	(37.322)
IRES		37.322	(37.322)
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
Totale		39.478	(39.478)

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
Dirigenti			
Quadri			
Impiegati		3	-3
Operai		1	-1
Altri			
Totale		4	-4

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Al sindaco è stata attribuita anche la revisione legale

	Sindaci
Compensi	2.539

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo la chiusura dell'esercizio la società ha sostenuto i costi indispensabili previsti dalla legge per la propria esistenza, non si è chiuso positivamente il tentativo di mediazione per il contenzioso creditizio, si resta pertanto in attesa della definizione della causa.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La vostra società è una Società soggetta a direzione e coordinamento di AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI REGGIO EMILIA.

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta Società che esercita la direzione e coordinamento (articolo 2497-*bis*, quarto comma, C.c.).

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2017	31/12/2016
B) Immobilizzazioni	399.569.958	399.193.846
C) Attivo circolante	59.088.725	61.605.934
Totale attivo	458.658.683	460.799.780
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	10.289.260	94.838.035
Riserve	219.792.246	131.346.181
Utile (perdita) dell'esercizio	14.343.161	3.748.931
Totale patrimonio netto	244.424.667	229.933.147
D) Debiti	142.162.541	143.382.236
E) Ratei e risconti passivi	72.071.475	87.484.397
Totale passivo	458.658.683	460.799.780

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2017	31/12/2016
A) Valore della produzione	87.215.539	92.897.889
B) Costi della produzione	72.071.520	87.500.308
C) Proventi e oneri finanziari	(263.257)	(183.948)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(135.072)	(966.525)
Imposte sul reddito dell'esercizio	402.530	498.177
Utile (perdita) dell'esercizio	14.343.160	3.748.931

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Liquidatore
Maria Paglia