



Al Comune di Casalgrande
Uff. Urbanistica, Edilizia

e.p.c. Alla Provincia di Reggio Emilia
Servizio Pianificazione Territoriale

All' ARPAE SAC
Reggio Emilia

Oggetto: **ACCORDO OPERATIVO RELATIVO AL SUB AMBITO AT.3 DEL PSC VIGENTE –
COMPARTO A DENOMINATO EX POGGIO '70, POSTO IN LOCALITÀ VEGGIA IN
COMUNE DI CASALGRANDE (RE).**

Il Piano prevede una riqualificazione dell'area, attraverso un progetto urbano che propone un nuovo assetto dell'ambito conforme alla specifica scheda della zona di trasformazione AT.3;

La riorganizzazione dell'area consiste nella riqualificazione di un tessuto edilizio attualmente interessato da un processo di dismissione, attraverso una demolizione già effettuata e nellarealizzazione di un nuovo comparto che prevede la realizzazione di 8 palazzine per un totale di 24 alloggi.

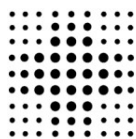
Il progetto prevede la realizzazione di reti fognarie separate recapitanti al collettore comunale esistente. Preso atto che per l'irrigazione delle aree a verde e la pulizia dei cortili e dei passaggi verranno utilizzate le acque meteoriche raccolte dalle coperture degli edifici in apposite vasche interrato.

Considerata la relazione di impatto acustico, debitamente integrata, che indica possibili criticità ai recettori R1 e R2 e indica alcuni accorgimenti e prescrizioni ed in particolare che ogni singolo edificio che si trova sul primo fronte, lato est dei lotti 3, 4, 5, 6 dovranno essere progettati in modo da non avere vani dedicati al riposo notturno, in corrispondenza della facciata rivolta ad est, al fine di garantire il miglior confort acustico di ogni singola unità abitativa.

Visto quanto sopra, valutata la presentazione da parte della ditta della documentazione inerente la valutazione di sostenibilità ambientale, preso atto dei contenuti del rapporto stesso, la scrivente esprime per quanto di competenza **PARERE FAVOREVOLE** nel rispetto delle indicazioni acustiche di cui sopra
Distinti Saluti

I

IL RESPONSABILE DI FUNZIONE
SEDE DI SCANDIANO
(Claudio Benassi)



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia
IRCCS Istituto in tecnologie avanzate e modelli assistenziali in oncologia
Dipartimento di Sanità Pubblica
Servizio Igiene e Sanità Pubblica



Al Servizio Pianificazione Territoriale
della Provincia di Reggio Emilia

OGGETTO: Accordo Operativo relativo al sub Ambito AT.3 – Comparto A denominato Ex Poggio 70, posto in località Veggia in comune di Casalgrande (RE).

Visti i contenuti della proposta di AO in oggetto e la sua sostanziale coerenza, per gli aspetti di competenza, con la variante urbanistica del 2017 e gli strumenti attuativi precedentemente valutati, non sono rilevabili elementi ostativi di natura igienico-ambientale all'approvazione dell'AO stesso.

La presente comunicazione tiene luogo della partecipazione alla seduta della STO convocata per il 21 c.m.

Rimanendo comunque a disposizione per eventuali ulteriori precisazioni, saluto cordialmente.

Firmato digitalmente

Giovanni dr. Rinaldi

Risposta alla Pratica 11216725

A **Comune di Casalgrande**
casalgrande@cert.provincia.re.it**Provincia di Reggio Emilia**
provinciadireggioemilia@cert.provincia.re.it**Agenzia Regionale per la Prevenzione,
l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna –
Struttura Autorizzazioni e Concessioni di
Reggio Emilia**
aoore@cert.arpa.emr.it**Oggetto: Accordo Operativo relativo al sub Ambito AT.3 – Comparto A denominato Ex Poggio 70,
posto in località Veggia in comune di Casalgrande (RE) - Parere di Competenza.****Visti**

- la comunicazione della Provincia di Reggio Emilia con PEC del 12/03/2020 prot. PC/2020/14381 con cui sono stati trasmessi gli elaborati dell'Accordo Operativo in oggetto;
- La DGR 2242/09 "L.R. 42/01 Accordo costitutivo dell'Agenzia Interregionale per il Fiume Po, art.3 – Ridefinizione dei tratti di corsi d'acqua di competenza dell'Agenzia Interregionale per il Fiume Po e della Regione Emilia Romagna";
- gli artt. 93, 96, 97 e 98 del "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie" R.D. n.523 del 25/07/1904;
- la Direttiva UE (2007/60/CE) relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni;
- l'art. 19 della LR13/15 "Riordino delle funzioni amministrative. Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile".

Constatato che:

- il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po, nella seduta del 3 marzo 2016, con Deliberazione n. 2/2016, ha approvato il Piano Gestione Rischio Alluvioni comprensivo degli elaborati "mappe di pericolosità e rischio alluvioni";
- in data 7 dicembre 2016 con Deliberazione n.5, il suddetto Comitato Istituzionale ha adottato la Variante alle Norme del PAI e del PAI Delta;
- Con le Deliberazioni n. 7/2019 "Mappe della pericolosità da alluvione e Mappe del rischio di alluvioni – Riesame e aggiornamento ai sensi della Direttiva 2007/60/CE e del Decreto legislativo n. 49/2010" e 8/2019 "Adempimenti conseguenti all'adozione della Deliberazione C.I.P. n. 7 del 20 dicembre 2019 (recante "Mappe della pericolosità da alluvione e Mappe del rischio di alluvioni – Riesame e aggiornamento ai sensi della Direttiva 2007/60/CE e del Decreto legislativo n. 49/2010")" della Conferenza Istituzionale Permanente, l'Autorità di Bacino Distrettuale del fiume Po ha avviato il riesame e l'aggiornamento delle mappe della pericolosità e del rischio di alluvioni oltre a disporre, nelle more dell'adozione dei Decreti del Segretario Generale, un periodo di salvaguardia dove

SEDI OPERATIVE

| | | | |
|-------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| Via Fonteraso, 15 | 41121 MODENA | Tel. 059.248711 | Fax 059.248750 |
| Via Emilia Santo Stefano, 25 | 42121 REGGIO EMILIA | Tel. 0522.407711 | Fax 0522.407750 |
| Strada Garibaldi, 75 | 43121 PARMA | Tel. 0521.788711 | Fax 0521.772654 |
| Via Santa Franca, 38 | 29121 PIACENZA | Tel. 0523.308711 | Fax 0523.308716 |

Per tutte le sedi

PEC: stpc.affluentipo@postacert.regione.emilia-romagna.it E-mail: stpc.affluentipo@regione.emilia-romagna.itwww.regione.emilia-romagna.it

| | | | | | | | | |
|----------------------------------|---------------|--------|--------|--------|--------|------------|-----|------|
| INDICE | LIV. 1 | LIV. 2 | LIV. 3 | LIV. 4 | LIV. 5 | ANNO | NUM | SUB. |
| a uso interno: DP/ _____ / _____ | Classif. 5683 | | | | | Fasc. 2019 | 281 | 0 |

trovano applicazione, nelle aree che potrebbero essere interessate dalle alluvioni ex novo nelle mappe stesse, le disposizioni del Titolo V delle Norme d'Attuazione del PAI;

- con Delibera di Giunta Regionale n.1300 del 01/08/2016, la Regione Emilia-Romagna ha emanato le *"Prime disposizioni regionali concernenti l'attuazione del Piano di gestione del Rischio Alluvioni nel settore urbanistico, ai sensi dell'art. 58 elaborato N.7 (Norme Tecniche) e dell'art. 22 elaborato n.5 (Norme di Attuazione) del Progetto di Variante al PAI e al PAI Delta adottato dal Comitato Istituzionale Autorità di Bacino del Fiume Po con deliberazione n. 5/2015;*
- l'ambito è interamente collocato nella zona P2 – M (Alluvioni poco frequenti, tempo di ritorno tra 100 e 200 anni – media probabilità) del Reticolo Secondario di Pianura del Piano Gestione Rischio Alluvioni e, in conformità a quanto previsto al capitolo 5.2 della DGR 1300/16, sono stati valutati limiti e accorgimenti per rendere l'intervento compatibile con le criticità rilevate;

si esprime **parere favorevole** per quanto di competenza.

Si suggerisce di realizzare una bocca tarata che limiti la portata a 50 l/s prima dell'immissione in pubblica fognatura, al fine di ottimizzare la riduzione delle portate prevista dal Comune di Casalgrande.

Infine si rammenta che lo scolmatore che confluisce nel Rio Rocca, dovrà essere sottoposto a specifica Autorizzazione, a cura del gestore, ai sensi della D.G.R. 569/2019.

Distinti saluti.

IL TITOLARE P.O. - D.D.
PROGRAMMAZIONE SICUREZZA TERRITORIALE,
DIFESA DEL SUOLO E ATTIVITÀ ESTRATTIVE – SEDE
DI REGGIO EMILIA

Geol. Federica Manenti
(documento firmato digitalmente)

AC/EZ

Parma 02/12/2020

Prot.: RT020763-2020-P

Spett. li

Comune di Casalgrande

casalgrande@cert.provincia.re.it

Provincia di Reggio Emilia

provinciadireggioemilia@cert.provincia.re.it

ATERSIR

dgatersir@pec.atersir.emr.it

Oggetto: Casalgrande, località Veggia – Sub Ambito AT3.

Relativamente all'oggetto, esaminata la documentazione di progetto disponibile, si esprime parere favorevole di fattibilità.

Per quanto riguarda la fognatura, è in corso di rilascio l'autorizzazione allacciamento del comparto, sulla base di quanto concordato con i progettisti. In allegato si trasmette la tavola B05 concordata e aggiornata a luglio 2020, che deve sostituire quella presente nel materiale della convocazione.

Distinti saluti.

UO Pianificazione Operativa, Reporting e Permessi

Il Responsabile

Ing. Fabio Bignone

Scaravelli

IRETI S.p.A.

Sede legale:
Via Piacenza, 54 – 16138 Genova

Registro imprese di Genova,
C.F. 01791490343
Capitale Sociale Euro 196.832.103.00 i.v.
REA: GE-481595 (CCIAA GE)

Società a Socio unico
Società partecipante al Gruppo IVA Iren
Partita IVA del Gruppo 02863660359

Società sottoposta a direzione
e coordinamento dell'unico socio Iren S.p.A.
C.F. 07129470014

Pec: ireti@pec.ireti.it
ireti.it
T010 5586664

Via Piacenza 54
16138 **Genova**
F010 5586284

Strada Pianezza 272/A
10151 **Torino**
F011 0703539

Via Schiantapetto 21
17100 **Savona**
F019 84017220

Strada S.Margherita 6/A
43123 **Parma**
F0521 248262

Strada Borgoforte 22
29122 **Piacenza**
F0523 615297

Via Nubi di Magellano 30
42123 **Reggio Emilia**
F0522 286246